



Offre Quartz Re 2020 à UFFHEIM (500)

542.900€

UFFH-500-QUARTZ

Maison contemporaine et design, répondant à la nouvelle réglementation environnementale Re 2020. Grand espace habitable agréable et confortable. Sur un beau terrain à Uffheim, en pleine campagne.

 130 M²

2 étages

5,00 ares

1 salle de bain

6 pièces

Double garage

Toit à 4 pans



construisez avec EUROMAISONS votre maison contemporaine

BUCOLIQUE ET PROCHE DE LA SUISSE

Venez découvrir le nouveau lotissement "Niedere Matten" dans la commune d'Uffheim. En bordure du village ancien, dans un écrin de verdure, l'emplacement est idéal. Dès votre arrivée par le haut du terrain, la vue vers le ruisseau "Le Saurunz", en contrebas, vous ravira.

Le terrain a une superficie de 5,00 ares.

Uffheim est située dans le Sundgau entre Mulhouse et la Suisse. La commune est voisine de Sierentz, de Waltenheim, de Magstatt-Le-Bas, de Stetten, de Brinckheim et de Bartenheim. Elle n'est pas loin de Koetzingue, de Blotzheim, de Saint-louis ou de Bâle.



QUARTZ, LE TRADI-MODERNE

Cette maison d'allure classique a tout d'une maison moderne. Sa toiture élégante de type 4 pans permet à l'étage de s'affranchir des rampants. Le plan avec sa forme de L et l'entrée en retrait apporte du relief à la façade qui donne vers la rue. La façade côté jardin est agrémentée d'un volume en sailli à l'étage. L'architecture est ainsi sobre et délicate.

Surface habitable : 129 m². 6 pièces.

Au rez-de-chaussée, le **grand salon-séjour est ouvert sur la cuisine**. A l'étage, en plus des **3 chambres** et de la salle de bains, vous trouverez un grand volume traversant. Cet espace ouvert à la fois sur la cage d'escalier et vers le jardin, permet d'ajouter une **pièce multifonction** : Bureau, petit salon télé, ou dressing, à vous de voir. Le **double garage** au niveau du rez-de-chaussée est relié avec l'habitation par une porte.

Chauffage par pompe à chaleur et plancher chauffant au rez-de-chaussée et à l'étage.

Cette maison pourrait être construite avec un sous-sol aménageable.

Contactez-nous pour connaître toutes les prestations haut de gamme qui sont incluses.